

SALTRØA BÅTHAVN SA

HAVNEREGLEMENT

Årsmøtet 9. april 2015

1. Alle som oppholder seg i havneområdet må rette seg etter de regler som til enhver tid er vedtatt av årsmøtet eller styret.
2. Alle som ønsker seg bruksrett til båtplass/naustplass må være medlem av Saltrøa Båthavn SA og alle avgifter må betales i samsvar med foreningens vedtekter og årsmøtevedtak. Enhver bruksrettsinnehaver kan kun bruke den plass som blir anvist av styret. Styret har rett til å forandre på de anviste plasser hvis det er forhold som taler for det. Det er styret som vurderer om slike forhold er til stede.
3. Medlemmer som har bruksrett til båtplass/naustplass kan leie ut sine plasser etter samtykke fra styret. Leietakeren må da være medlem av Saltrøa Båthavn SA. Bruksrettsinnehaver er ansvarlig for å gjøre vedtekter og havnereglement kjent for den som leier plassen og rapportere til styret hvem som er leietaker.
4. All omsetning av båtplasser og nausttomter skal gå gjennom styret og eventuelle restanser være betalt før eierskifte godkjennes.
5. Alle som har båt i havnen eller naust plikter å ha ansvars-/brannforsikring på disse. Naustene skal ha brannforsikring. Kvittering må kunne fremlegges på forlangende.
6.
 - a. Båteiere plikter å ha sine båter forsvarlig fortøyd så den ikke volder skade på brygger eller andre båter. Fortøyningene skal være stramme og utstyrt med gummidempere. Det skal benyttes 2 brest og 2 spring på begge sider. Det skal minimum være 2 fendere på hver side. Sjakkell, kjetting eller andre metallanordninger er ikke tillatt brukt som fortøyning, det skal kun benyttes tau.
Tauverk skal ikke ligge og flyte i sjøen.
 - b. Alle båteiere skal sørge for regelmessig tilsyn av båten. Hvis det oppstår spesielle værforhold som for eksempel springflo eller sterk vind, må båteieren forsikre seg om at alt er i orden. Tilsyn må også foretas når båten ligger i opplag.
7. Saltrøa Båthavn SA har ikke erstatningsansvar for bruk av båtplass eller annet utstyr i havnen. Bruk av båtøpptrekk og høytrykksspyler skjer på eget ansvar. Etter bruk av båtøpptrekk skal området ryddes.
8. Enhver som ferdes i eller rundt havneområdet plikter å ferdes hensynsfullt. Dett gjelder så vel på sjøen som på land.
Ved ferdsel med båt i havnen er farten maks 3 knop.
9. Ombygging, tilføyelser eller andre typer endringer av bryggeanlegget er ikke tillatt.
10.
 - a. Alle medlemmer plikter å holde sin plass ryddig. Medlemmer som har båtplass plikter å holde pontonger på uttrigger og brygge ved sin plass fri for groe og skjell. Ved hver port er det plassert egnet utstyr for bruk til dette.
 - b. Fortøyninger som ikke er i bruk må fjernes. Når båtplassen ikke er i bruk skal uttrigger bindes sammen.
 - c. Det er ikke lov å lagre ting på bryggene.

- d. Alle som ferdes på bryggene om vinteren må påse at det renner litt i vannkranene slik at disse ikke fryser, de skal ikke stenges vinterstid.
 - e. Styret kan pålegg vedlikehold.
11. Vanntilførselen til naustene stenges til en fastsatt dato til vinteren. Alle nausteiere er forpliktet til å montere en utvendig kran for bruk til drenering av rørene.
 12. Båteiere som ønsker å ha strøm om bord vil få tildelt et uttak med måler av styret. Strømmåleren blir avlest minst en gang pr. år av styret. Strømmen betales etter gjeldende satser. Den som disponerer den anviste kontakten har ansvar for at andre ikke bruker denne.
Det skal benyttes godkjent utstyr og dette skal være forsvarlig festet.
 13. Det er streng forbudt å forurense i havnen. Rester av skalldyr, fiskeavfall og annet avfall må ikke kastes i havneområdet. Spillolje, batterier, malingsrester og lignende skal anbringes til godkjent mottak. Bruk av toalett uten septiktank i havna er forbudt.
Det er plassert en dunk for restavfall ved boden. Lokket skal kunne legges nedpå for å hindre tilgang for fugler og dyr. Er det fullt må søppelet tas med hjem. Søppel skal ikke plasseres utenfor dunken.
 14. Oppbevaring og lagring av båtvogner kan skje på parkeringsplassen ved toalettuset. Denne plassen kan også benyttes når man skal parkere bilen over lengre tid.
Ved ferdsel med bil er maks hastighet 30 km/t. Parkeringen i havnen skal bare benyttes i forbindelse med bruk av båtplass eller naust. En kan ikke uten videre sette fra seg biler, båter, båtvogner eller annet båtutstyr over lengre tid. Lagring over lengre tid kan kun skje i samråd med styret.
Av sikkerhetsmessige hensyn er det ikke tillatt å parkere på moloen.
 15. Alle former for ervervsmessig virksomhet fra eller i tilknytning til havneanlegget kan kun skje etter godkjenning av styret.
 16. Alle som oppdager uregelmessigheter eller skader på havnen plikter å rapportere dette omgående til styret. Husk at vi har et felles ansvar.
 17. Skader som båter påfører havneanlegget må eieren selv stå til ansvar for. Reparasjoner av eventuelle skader skal kun skje i samråd med styret.
 18. Toalettbygningen eies av Aukra Kommune og Saltrøa Båthavn SA står for den daglige driften. Toalettet skal til enhver tid holdes rent og ryddig. Eventuelle feil og mangler meldes styret omgående.
 19. Portene ned til bryggene skal alltid være låst.
 20. Alle medlemmer må påregne dugnadsarbeid i havnen.
 21. Alle medlemmer plikter å sette seg inn i reglementet og følge dette.
 22. Medlemmer som ikke følger reglementet eller pålegg fra styret kan i ytterste konsekvens bli ekskludert som medlem og må forlate havnen. Slik avgjørelse kan påklages til årsmøtet.
 23. Reglementet skal være tilgjengelig for alle medlemmer og skal finnes som oppslag i havnen.