

# SALTRØA BÅTHAVN SA HAVNEREGLEMENT

Styret 03.04.2025

1. Alle som oppholder seg i havneområdet må rette seg etter de regler som til enhver tid er vedtatt av årsmøtet eller styret.
2. Alle som ønsker seg bruksrett til båt plass/naust plass må være medlem av Saltrøa Båthavn SA og alle avgifter må betales i samsvar med foreningens vedtekter og årsmøtevedtak. Enhver bruksrettsinnehaver kan kun bruke den plass som blir anvist av styret. Styret har rett til å forandre på de anviste plasser hvis det er forhold som taler for det. Det er styret som vurderer om slike forhold er til stede. Maksimal størrelse for båter i havnen er satt til 35 fot.
3. Medlemmer som har bruksrett til båt plass/naust plass kan leie ut sine plasser etter samtykke fra styret. Leietakeren må da være medlem av Saltrøa Båthavn SA. Bruksrettsinnehaver er ansvarlig for å gjøre vedtekter og havnereglement kjent for den som leier plassen og rapportere til styret hvem som er leietaker.
4. All omsetning av båt plasser og nausttomter skal gå gjennom styret og eventuelle restanser være betalt før eierskifte godkjennes.
5. Alle som har båt i havnen eller naust plikter å ha ansvars-/brannforsikring på disse. Naustene skal ha brannforsikring. Kvittering må kunne fremlegges på forlangende. Alle nausteiere er pliktig til å ha minst ett brannslukkingsapparat i sitt naust.
6.
  - a. Båteiere plikter å ha sine båter forsvarlig fortøyd så den ikke volder skade på brygger eller andre båter. Fortøyningene skal være stramme og utstyrt med gummidempere. Det skal benyttes 2 brest og 2 spring på begge sider. Det skal være minimum 25 cm klaring for 2 fendere på hver side av båten, ihht til beskrivelse fra Ørsta Marina. Sjakkell, kjetting eller andre metallanordninger er ikke tillatt brukt som fortøyning, det skal kun benyttes tau. Tauverk skal ikke ligge og flyte i sjøen.
  - b. Båteiere er ansvarlig for å minimere støy og sikre løse gjenstander om bord. Skjøter, liner, opphal, fall, vaiere, utstyr på dekk etc. skal være festet til mast eller lignende slik at de ikke står og slår og lager unødig støy i vind og sjøgang (eksempelvis masteliner som slår).
  - c. Gjenstander festet til båten som anker, baugspyd, joller, daviter og lignende må ikke ligge og gnage i bryggen og heller ikke stikke inn over denne.
  - d. Presenninger av typen som dekker hele båtens lengde og høyde over dekk/styrhus er ikke tillatt. Gjelder for eksempel seilbåter der presenning ligger på riggen og dekker ned over skroget. Grunnen til forbudet er at bryggene ifølge Ørsta Marina ikke er prosjektert for den ekstra belastningen dette medfører.
  - e. Alle båteiere skal sørge for regelmessig tilsyn av båten. Hvis det oppstår spesielle værforhold som for eksempel springflo eller sterk vind, må båteieren forsikre seg om at alt er i orden. Tilsyn må også foretas når båten ligger i opplag.
  - f. Midlertidig fortøyning langs brygger og kaifront skal kun skje for av- og påstigning/lossing. Dette skjer under eget ansvar.
7. Saltrøa Båthavn SA har ikke erstatningsansvar for bruk av båt plass eller annet utstyr i havnen. Bruk av båt opptrekk og høytrykksspyler skjer på eget ansvar. Etter bruk av båt opptrekk skal området ryddes.
8. Enhver som ferdes i eller rundt havneområdet plikter å ferdes hensynsfullt. Dette gjelder så vel på sjøen som på land.  
**Ved ferdsel med båt i havnen er farten maks 3 knop.**
9. Ombygging, tilføyelser eller andre typer endringer av bryggeanlegget er ikke tillatt.

10.
  - a. Alle medlemmer plikter å holde sin plass ryddig. Medlemmer som har båtplass, plikter å holde pontonger på uttrigger og brygge ved sin plass fri for groe og skjell. Ved hver port er det plassert egnet utstyr for bruk til dette.
  - b. Fortøyninger som ikke er i bruk, må fjernes. Når båtplassen ikke er i bruk, skal uttriggere bindes sammen.
  - c. Det er ikke lov å lagre ting på bryggene.
  - d. Alle som ferdes på bryggene om vinteren må påse at det renner litt i vannkranene slik at disse ikke fryser, de skal ikke stenges vinterstid.
  - e. Styret kan pålegge vedlikehold.
11. Vanntilførselen til naustene stenges til en fastsatt dato til vinteren. Alle nausteiere er forpliktet til å montere en utvendig kran for bruk til drenering av rørene.
12. Båteiere som ønsker å ha strøm om bord vil få tildelt et uttak med måler av styret. Strømmåleren blir avlest minst en gang pr. år av styret. Strømmen betales etter gjeldende satser. Den som disponerer den anviste kontakten, har ansvar for at andre ikke bruker denne. Det skal benyttes godkjent utstyr og dette skal være forsvarlig festet.
13. Det er strengt forbudt å forurense i havnen. Rester av skalldyr, fiskeavfall og annet avfall må ikke kastes i havneområdet. Spillolje, batterier, malingrester og lignende skal anbringes til godkjent mottak. Bruk av toalett uten septiktank i havna er forbudt. Det er plassert en dunk for restavfall ved boden. Lokket skal kunne legges nedpå for å hindre tilgang for fugler og dyr. Er det fullt må søppelet tas med hjem. Søppel skal ikke plasseres utenfor dunken.
14. Oppbevaring og lagring av båtvogner kan skje på parkeringsplassen ved toalettuset. Denne plassen kan også benyttes når man skal parkere bilen over lengre tid. Ved ferdsel med bil er maks hastighet 30 km/t. Parkeringen i havnen skal bare benyttes i forbindelse med bruk av båtplass eller naust. En kan ikke uten videre sette fra seg biler, båter, båtvogner eller annet båtutstyr over lengre tid. Lagring over lengre tid kan kun skje i samråd med styret.  
**Av sikkerhetsmessige hensyn er det ikke tillatt å parkere på moloen.**
15. Alle former for ervervsmessig virksomhet fra eller i tilknytning til havneanlegget kan kun skje etter godkjenning av styret.
16. Alle som oppdager uregelmessigheter eller skader på havnen plikter å rapportere dette omgående til styret. Husk at vi har et felles ansvar.
17. Skader som båter påfører havneanlegget må eieren selv stå til ansvar for. Reparasjoner av eventuelle skader skal kun skje i samråd med styret.
18. Toalettbygningen eies av Aukra Kommune og Saltrøa Båthavn SA står for den daglige driften. Toalettet skal til enhver tid holdes rent og ryddig. Eventuelle feil og mangler meldes styret omgående.
19. Portene ned til bryggene skal alltid være låst.
20. Alle medlemmer må regne med dugnadsarbeid i havnen.
21. Alle medlemmer plikter å sette seg inn i reglementet og følge dette.
22. Medlemmer som ikke følger reglementet eller pålegg fra styret kan i ytterste konsekvens bli ekskludert som medlem og må forlate havnen. Slik avgjørelse kan påklages til årsmøtet.
23. Reglementet skal være tilgjengelig for alle medlemmer og skal finnes som oppslag i havnen.